

CHECKLISTA VID UTHYRNING (gäller stugvärd och tillförordnad stugvärd)

Före

- Var noga med att få uppgifter om hyresgästens namn, telefonnummer och mejladress.
- Informera om att betalning bör ske inom 3 dagar via Swish eller bankgiro (nummer finns på hemsidan). Betalning = bokningsbekräftelse, annars är bokningen att betrakta som preliminär. Aktuell prislista finns på hemsidan.
- Avbokning bör ske så tidigt som möjligt, dock senast 5 dagar före bokat datum. Annars dras en administrativ avgift på 50 kr. Vid avbokning erbjuds i första hand ombokning till annat datum, i andra hand återbetalning.
- Be hyresgästen att ange namn och datum vid inbetalning. Det bör vara samma namn som den som gjort bokningen!
- Kolla med kassören så att betalningen är gjord och anteckna detta på hyresavtalet.

Vid nyckelutlämning

- Visa runt i stugan efter behov, t ex städskrubb och förråden för bord och stolar. Diskhanddukarna i köket får användas. Lathund för diskmaskinen ska finnas i köket.
- Se till att kyl/frys är igång om hyresgästen så önskar (läge 2 är lagom).
- Kontrollera temperaturen i lokalen. Sätt på värmepumpen och elementen vid behov (max 20°C).
- Gå igenom ordningsreglerna. Detta papper behåller hyresgästen.
- Hyresgästen och stugvärden signerar hyresavtalet. Detta papper behåller stugvärden.
- Vi uthyrning av bystugan överlämnas bara en nyckel. Vid uthyrning av bagarstugan överlämnas 2 nycklar, så att hyresgästen kan hämta vatten och använda toaletten i bystugan.

Vid nyckelåterlämning

- Inspektera städningen tillsammans med hyresgästen. Använd listan i dokumentet om ordningsreglerna. Titta i alla rum inkl. städskrubben. Påpeka eventuella brister direkt och kom överens om hur det ska åtgärdas.
- Fråga gästen om det uppstått några skador som ni inte sett vid inspektionen t ex krossade glas, hål på duk. Kom överens om hur det ska kompenseras. Hänvisa till ordinarie stugvärd vid behov.

Efteråt

- Se till att alla kranar är ordentligt stängda, särskilt den i städskrubben som läckt tidigare. Lämna inga hinkar uppochner på vasken i städskrubben!
- Sänk temperaturen om stugan inte ska hyras ut på flera dagar. Ställ in värmepumpen på 18°C och elementen på 15°C. Värmepump och element är helt avstängda sommartid.
- Fyll på toapapper, tvål och papper i handdukstorken på toaletten vid behov, samt hushållspapper och diskmedel i köket. Var restriktiv! Kolla också dammsugarpåsen. Meddela ordinarie stugvärd om något börjar ta slut i våra förråd.
- Värmekabeln på toaletten ska vara på vintertid och avstängd sommartid.
- Det ska ligga vita dukar på de stora träborden för att skydda dem.
- Använda kökshanddukar tvättas och returneras av stugvärden.

Vi uthyrning av bagarstugan gäller ovanstående, med följande tillägg:

- Se till att askhink med *varm* aska står på ett brandsäkert ställe. Avsvalnad aska kan tömmas i en rabatt.